

# בינה ברובה



**רובה -** בית במחיר בר השגה למשפחה הדתית בקהילה

# על היישוב רבבה

”אחותנו את היי לאלפי רבבה”  
(בראשית כ”ד)

רבבה - יישוב בתנופה הממוקם בתחילת השומרון, על כביש 5, בין הישוב אלקנה לאריאל כ-18 דקות מפתח תקווה. מיקומו הייחודי של היישוב והאקלים הנעים ששורר בו כל ימות השנה בנוסף לנוף עוצר הנשימה של הרי השומרון והשפלה משלימים את חווית המגורים האיכותית והייחודית.

היישוב ”רבבה” הוקם ע”י הקרן לגאולת קרקע שע”י מדרשת קדומים בשנת 1991, בישוב כ- 350 משפחות איכותיות אשר יוצרות קהילה מאוחדת ומגובשת עם הנהגה אחידה של רב היישוב, הרב גנזל.





ועדת הקבלה של הישוב שמה דגש על בחירת משפחות טובות ואיכותיות שיתאימו לאופי הקהילה הקיימת ודואגת לשילובן של המשפחות החדשות בצורה שוטפת בקהילה. ההרמוניה והשכנות הטובה בין המתיישבים הינה לשם דבר.



כמקדמה לבחירת ביתכם בישוב דואגת ועדת קליטת פנים לערבי הכרות, ארגון שבתות אירוח והצמדת משפחה קולטת למשפחה המאושרת החדשה. רבבה משופעת במוסדות ציבור: גני ילדים, ספריה ציבורית, אולפנה לבנות (צביה), ישיבה תיכונת, סניף בני עקיבא נפרד ובית כנסת גדול ומפואר. אופיה התורני של רבבה מושך משפחות תורניות לאומיות שמעוניינות להנות מאיכות חיים כפרית במרחק קצר מהמרכזים העירוניים והתעסוקתיים בשילוב חיי קהילה תורניים בהנהגת רב היישוב הכוללים שיעורים, פעילות חברתית והשקעה בלתי פוסקת בחינוך הילדים כבר בראשית דרכם.



# חברת אינסייט בינה בע"מ

|| חברת אינסייט בינה בע"מ מיסודה של קבוצת "בינה גרופ" עומדת בגאון מאחורי פרויקטים רבים ומגוונים בכל רחבי הארץ.

|| לאינסייט בינה בע"מ הזרוע היזמית-ביצועית של הקבוצה מוניתין רב שנים וניסיון עשיר בבניה איכותית של מבני ציבור, בנייני דירות, גני ילדים, מוסדות ובתים פרטיים. החברה נותנת מענה לצורכי הלקוחות מהמגזר הפרטי והעסקי וזאת מבלי להתפשר על סטנדרטים גבוהים של איכות ואמינות.

|| אינסייט בינה בע"מ מחויבת לשירות אמין ויחס אישי, ויעידו על כך לקוחותיה המרוצים בכל אחד מהפרויקטים שהחברה הקימה ומקימה. לאחר ניסיון רב שנים הגיעה החברה להבנה שפעילות ייזום ותיכנון מצידה, תוך הוצאת הבנייה בפועל לקבלני משנה ומינוי מפקחים צמודים הינה הנוסחה הטובה והבדוקה ביותר לבניה כיום.

# חברת אינסייט בינה בע"מ

## בונה אחראית

ומלווה באופן צמוד כל אחד מהפרויקטים  
שלקחה על עצמה

מעניקה שקט נפשי ללקוח

גם מעבר  
לחובת החוק.





כ22 - בית במחיר בר השגה  
למשפחה הדתית בקהילה

## על הבתים

חברת הבנייה איינסייט בינה בע"מ מעניקה פתרונות דיור מרהיבים במחירים הוגנים. הדירות גדולות ומרווחות בהתחשב בהתרחבות המשפחה.

הבנינים נמוכי קומה, 2-3 קומות כשלכל שתי דירות כניסה נפרדת לשמירה על פרטיות השכנים.

לדירות מפרט טכני עשיר ומגוון, הדירות בנות 4 עד 6 חדרים ומתוכננות להפליא בהתחשב בטופוגרפיה ההררית של הישוב ובכיווני האור והנוף הנשקף מהדירות.





## מגרש 503

נמצא במרכז  
הישוב **רבה**

בסמוך לבית הכנסת,

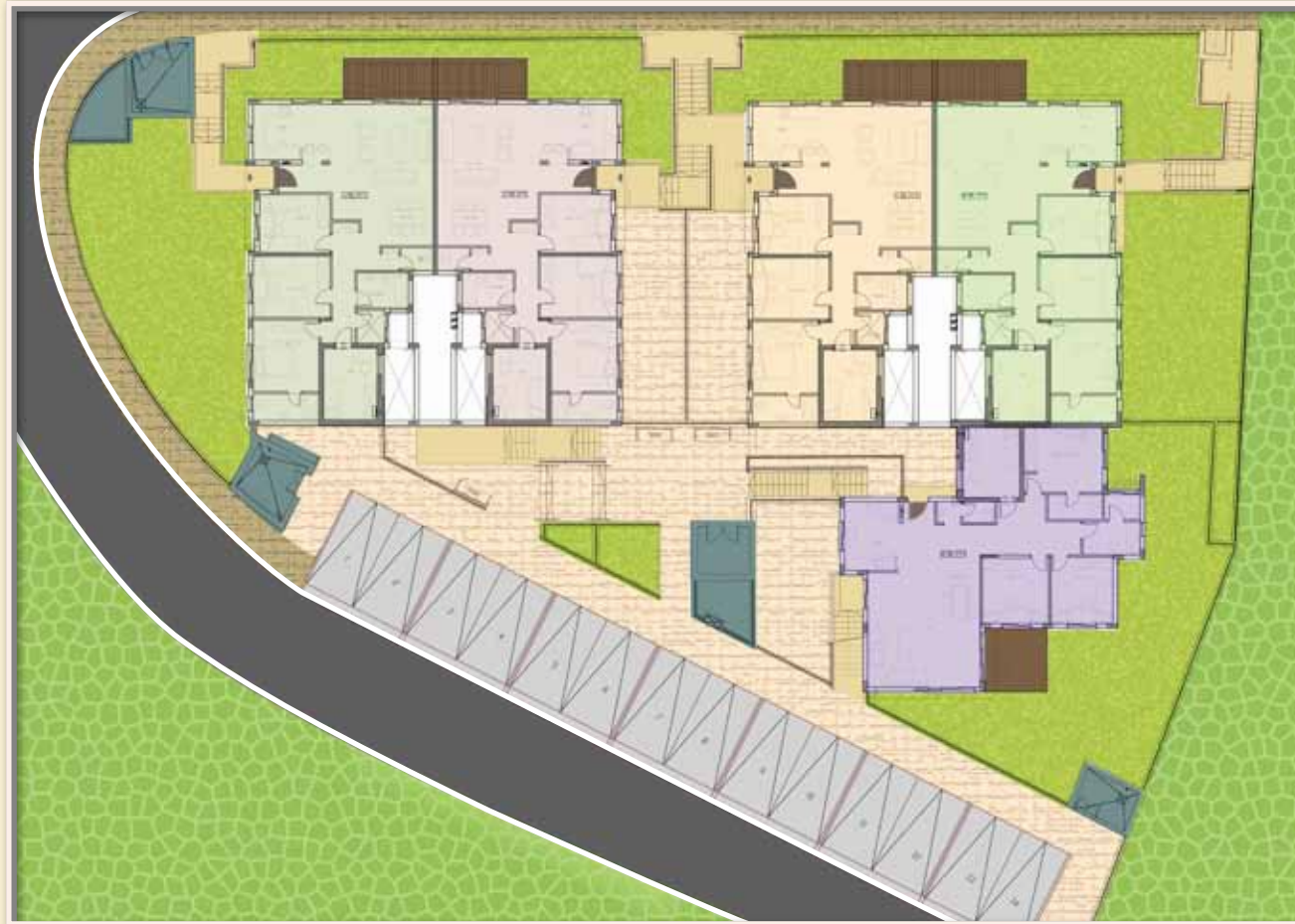
למגרשי המשחקים

ולמוסדות חינוך לגיל הרך.





## מגרש 504



נמצא באזור  
הצעיר של הישוב

בסמוך למגרשי ספורט

ולמוסדות לגיל הרך.

# דירת 4 חדרים קומת קרקע



- ◆ 4 חדרים גדולים
- ◆ 101 מ"ר
- ◆ מטבח גדול
- ◆ כיורים כפולים
- ◆ מפרסת של כ- 20 מ"ר הכוללת מרפסת סוכה
- ◆ יחידת הורים פרטית עם שירותים ומקלחת נוספים
- ◆ הכנה למיזוג מרכזי
- ◆ חנייה צמודה + חניית אורחים
- ◆ גישה ישירה מהרחוב ללא מדרגות

# דירות

- ◆ 4 חדרים גדולים
- ◆ 101 מ"ר
- ◆ מטבח גדול
- ◆ כיורים כפולים
- ◆ הכנה למיזוג מרכזי
- ◆ בנוסף מרפסת סוכה כ- 12 מ"ר
- ◆ יחידת הורים פרטית עם שירותים ומקלחת נוספים
- ◆ חניה פרטית צמודה וחניית אורחים
- ◆ נוף עוצר נשימה



**דירת 4**  
**חדרים**  
קומה א'



# דירת 5 חדרים קומת קרקע



- ◆ 130 מ"ר
- ◆ גינה פרטית גדולה
- ◆ יחידת הורים פרטית עם שירותים ומקלחת נוספים
- ◆ 3 כיווני אוויר
- ◆ מטבח ענק וכיורים כפולים
- ◆ הכנה למיזוג מרכזי
- ◆ גישה פרטית לדירה
- ◆ חניה צמודה + חניית אורחים

# דירות

- ◆ 5 חדרים גדולים
- ◆ 125 מ"ר
- ◆ יחידת הורים פרטית עם שירותים ומקלחת נוספים
- ◆ גינה גדולה
- ◆ מטבח ענק וכיורים כפולים
- ◆ חצר שירות /כביסה אחורית
- ◆ הכנה למיזוג מרכזי
- ◆ כניסה פרטית לדירה
- ◆ סה"כ 3 חדרי שירותים בדירה
- ◆ חניה צמודה + חניית אורחים

דירת 5

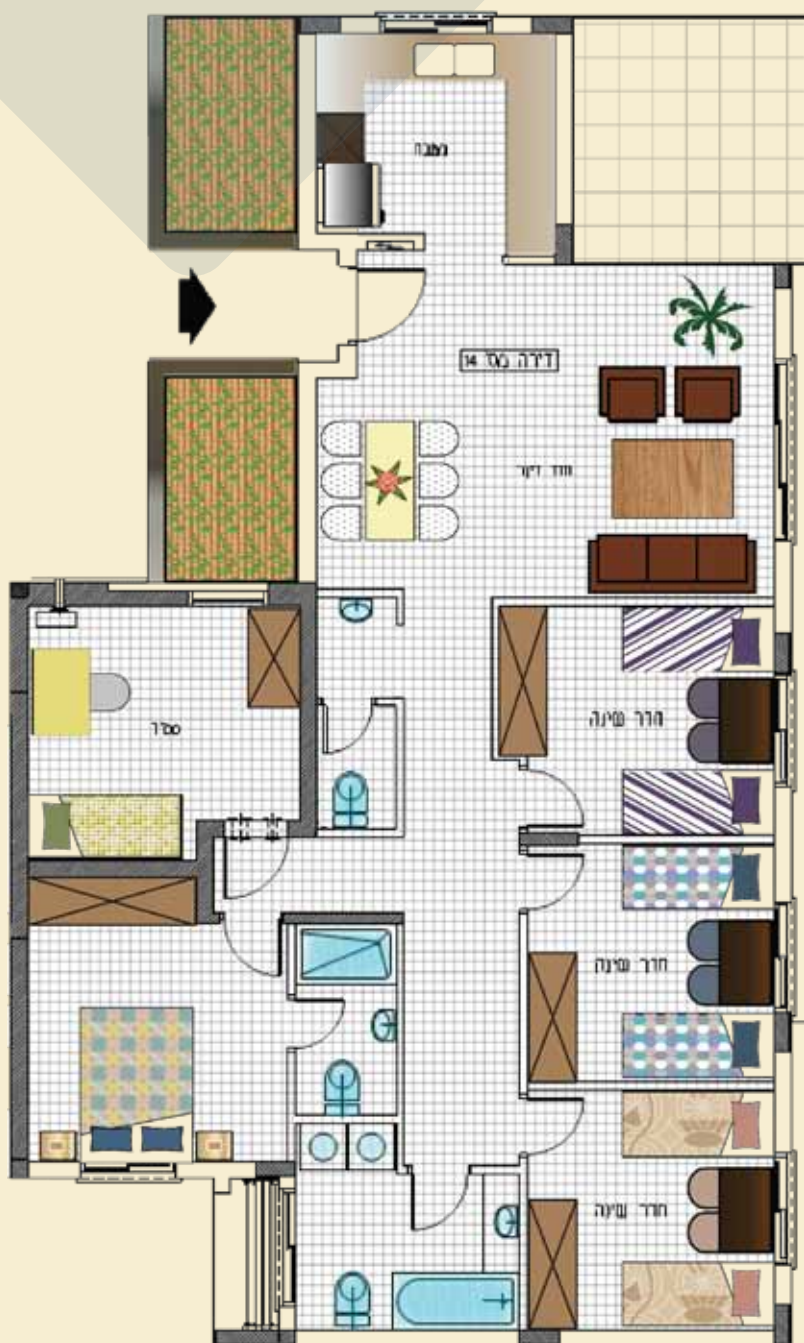
חדרים  
קומת קרקע





# דירת 6

## חדרים קומה א'



- ◆ 6 חדרים גדולים
- ◆ 125 מ"ר
- ◆ יחידת הורים פרטית עם שירותים ומקלחת נוספים
- ◆ מטבח ענק וכיורים כפולים
- ◆ הכנה למיזוג מרכזי
- ◆ מרפסת סוכה
- ◆ 4 כיווני אוויר
- ◆ חניה פרטית צמודה וחניית אורחים



# בינה ברבבה

28 יח"ד מרווחות במפרט עשיר



שיווק ומכירות:

נועה: 0522-70-50-20

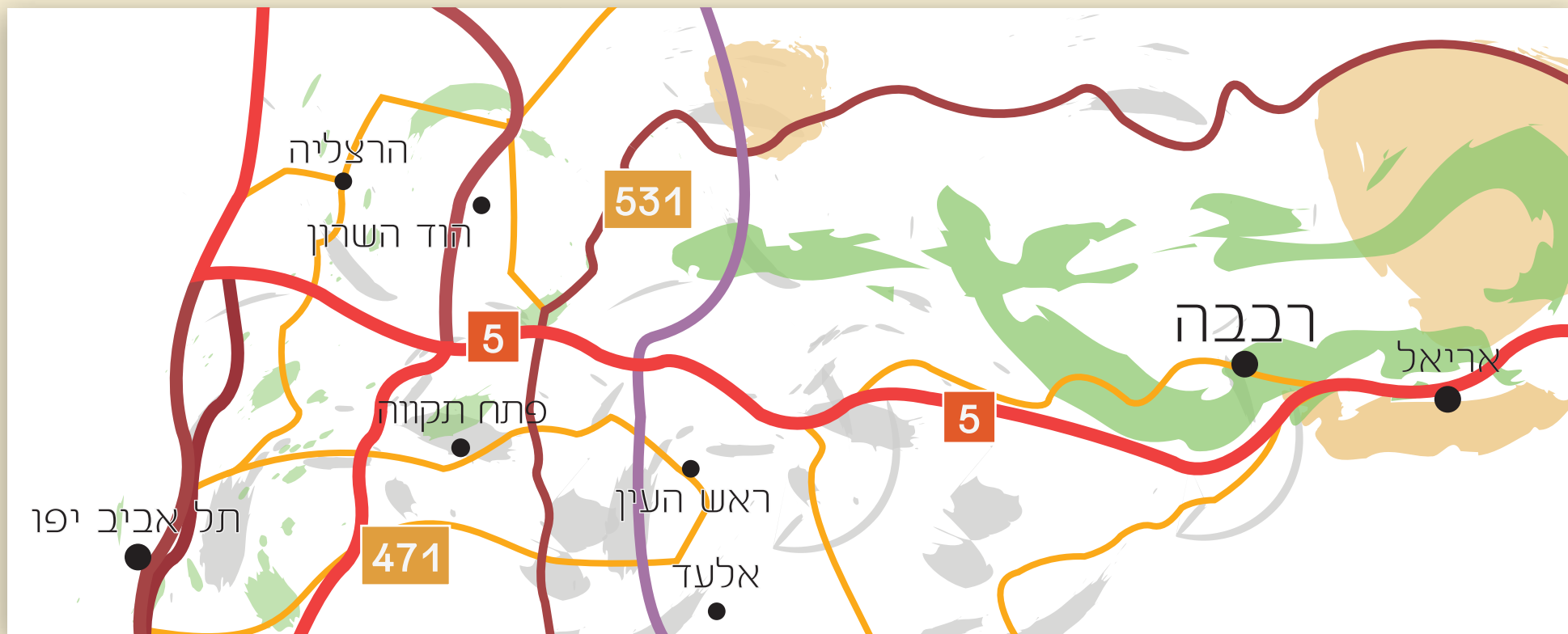
Revava@Bina-israel.com



סרקו את הברקוד מכל סמארטפון, מכל מקום - וקבלו גישה לאתר החברה בקלות



חפשו אותנו בפייסבוק בינה ברבבה



### רשימת מתכננים:

אדריכלות : יעקובוביץ אדריכלים- 03-9063854

פיקוח וניהול : יואל ממן בע"מ- 02-9709965

קונסטרוקציה: אלעד גבאי- 072-2512205

מהנדס חשמל: מוטי אבוטבול- 02-6528383

מהנדס מים וביוב: דיסקין רוזנטל- 02-6420948

מהנדס תנועה : גיא דרוקמן- 04-8112551



יזם : **אנסייט בינה בע"מ** - 02-6543250

שיווק: נועה טויטו יעוץ ושיווק נכסים - 0522-70-50-20

הפקה: הידור - 02-9955151 [info@hidur.com](mailto:info@hidur.com)

עיצוב גרפי: 054-841-2824

הפרויקט בליווי משרד עו"ד ויניצקי ושות' רח' ההסתדרות 26 פתח תקווה

[revava@bina-israel.com](mailto:revava@bina-israel.com) | [bina9000@gmail.com](mailto:bina9000@gmail.com) | [www.bina-israel.com](http://www.bina-israel.com)